

# Standard materialebeskrivelse

## Jordarbejde:

- Jordarbejde vedr. opførsel af nyt 1 plans hus.
- Entreprenør forestår alt jordarbejde samt indplacering af landmåler.
- Inkl. opgravning til El, vand og øvrige installationer, sokkel samt kloak.
- Overskuds jord lægges i depot på grunden.
- Der er afsat 100 m<sup>3</sup> til sandpude.

## Sokkel og gulv:

- Afsætning af sokkel inkl. Landmåler.
- Fiberarmeret beton iht. Geotekniks rapport.
- 39x90 cm. standard sokkel.
- 1x39 cm lecattherm blokke.
- 1x10 cm lecablok.
- Sokkelpuds.
- 100 m<sup>3</sup> afrettet stampet sandlag som sandpude.
- 280 mm. Styrolit.
- 6 mm 150x150 mm rionet.
- 120 mm flydebeton 20 mm.
- Selv nivellerende spartel for jævnhed +/- 3 mm pr. 2 meter.

## Kloak:

- Indvendig kloak som myndighedsbehandlet kloakplan.
- Udvendig kloak kobles i offentlig spildevandsbrønd.
- Regnvand som beskrevet i myndighedsbehandlet kloakplan kobles i offentlig brønd.

## Tagkonstruktion:

- Ensidethældning 7° m. bjælkespær / Sadeltag 25° m. gitterspær / Valmtag 25° m. gitterspær.
- 8x73 mm T1 lægter.
- Ventilret undertag type Isover.
- 25x50 mm Trykimp. klemmelister.
- IBF sorte beton tegl el. listetag

## Loftkonstruktion:

- 2x150mm rockwool tp.37
- 0,20mm dampspærre/hygrodiode.
- 45x45 mm Reglar.
- 22x100mm forskalling.
- Rustiklofter.

## Ydervægskonstruktion 408mm hulmur:

- 108mm tegl. Formur. Randers Tegl.
- 190mm murbatts tp.37.
- 108mm tegl.bagmur og skillevæge (vandskuret).
- Vinduesbundstykker indvendig mursten (rulleskift).
- Udv. Sålbænke opmures.

## Tagrender:

- Lindap stål/metallic.

## Vinduer & døre udv:

- Rational træ/alu (Aldus).
- Valgfri standard farve.

## Gulve:

- Trægulve afsat beløb pr. m<sup>2</sup> = 265 kr. inkl. moms.
- Klinker, afsat beløb pr. m<sup>2</sup> = 265 kr. inkl. moms.
- Badeværelse udføres med sokkelklynke.

## Døre:

- Indvendige døre glat hvid Kilsgaard type 200 GW.
- Dørgreb i rustfri (L-Greb)

## Lister:

- Fodlister af 15x68 mm. hvor der er trægulve.
- Karme hvidmalet, med flexkarm i glat hvid.

## Køkken og bad:

- Der er afsat kr. 60.000 til inventar samt kr. 30.000 til hårdhvidevare. Priserne er inkl. montering og inkl. moms.

## VVS:

- Komplet Vvs entreprise.
- Udvendig frostsikret vandhane.
- Oras saga bl. Batterier i køkken, bryggers, bad og ved håndvask.
- Gulvvarme i hele huset.
- Wavin trådløst varmestyringssystem.
- Ifö sign toiletter m/pressalit sæde.

## El:

- Komplet El entreprise.
- 1 stk. udvendig stikkontakt.
- Forberedt til telefon og antennestik.
- 1 stk. udendørs lampe.

## Malerentreprise:


- Maling af alle flader (indvendigt murværk vandskures, grundes og males 2 gange hvid).
- Maling af baderum på murværk med vådrumssikring samt 2 gange maling.

## Ventilation:

- Nilan Ventilationsanlæg 300 ce med fugtstyring.

## Projektering:

- Tegninger udarbejdes af ATZByg Aps.
- Myndighedsbehandling foretages af: ATZByg Aps.
- Grundafsætning Foretages af: Landinspektør Søren Kielsen, via ATZ Byg.
- Byggeskadeforsikring.
- Energiberegning.
- Trykprøvning.
- Energimærkning.

**ATZ**  **BYG**